

■令和 8 年内装・外装リフォーム済み ■ガレージ付
■温泉引き込済 ■ロフトあり



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

種目	一戸建て
価格	1,480万円
LotNo	13-812

所在地	静岡県田方郡函南町 畑字向山 529-135		
交通	JR 熱海駅より車で 20 分		
土地面積	301.68㎡ (91.25 坪)		
建物	構造	木造スレートぶき 2 階建	
	間取り	2LDK+納戸	
面積	110.75㎡ (33.50 坪)		
建築年月	1994 年 10 月建築	引渡し	即時
土地権利	所有権	地目	宅地
建ぺい率	40% (自主規制)		
容積率	80% (自主規制)		
設備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	北側 4m 道路に間口約 14m 接道		
施設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費	年額 68,816 円 (税込)		
取引形態	媒介(手数料: 分かれ)		
備考	温泉権(期限 2031 年 3 月 14 日迄) 駐車場あり		

K2121

国土交通大臣(11)第 3154 号(公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町 1 番地 第 3 東ビル 5 階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当: 井上