

新規優良戸建物件！

- 富士山の眺望
- 陽当たり良好
- 平成10年建築の平家建
- 収納庫付帯
- 中央施設に徒歩圏、バス停近し
- 緩やかな上りの地勢
- 温泉浴槽



定住も可能な平家別邸



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します



種目	一戸建て
価格	780万円
LotNo	13地区

所在地	静岡県田方郡函南町丹那字向山 1316-93		
交通	JR 熱海駅より車で20分		
土地面積	338.44 m ² (102.37 坪)		
建物	構造	木造 スレート葺 平家建	
	間取り	2DK+収納庫	
面積	72.87 m ² (22.04 坪)		
建築年月	平成10年2月建築	引渡し	即
土地権利	所有権	地目	宅地
法規制	土砂災害(特別)警戒区域外		
建ぺい率	40% (自主規制)		
容積率	80% (自主規制)		
設備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	北西側7m道路に間口約11m接道		
施設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費	年額 71,467 円 (税込)		
取引形態	媒介 (手数料: 分かれ)		
備考	温泉権あり (期限 2027年5月29日迄) 駐車場なし		

P0012