



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します



種目	一戸建て
価格	3,750万円
LotNo	43地区

所在地	静岡県田方郡函南町 平井字谷下 1733-415		
交通	JR 熱海駅より車で 20分		
土地面積	308 m ² (93.17 坪)		
建物	構造	木造瓦葺平家建	
	間取り	3LDK (建物未登記)	
	面積	114.27 m ² (34.56 坪)	
建築年月	2021年4月建築	引渡時期	即
土地権利	所有権	地目	原野
建ぺい率	40%(自主規制)		
容積率	80%(自主規制)		
設備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	北側約 4m 道路に間口約 20m 接道		
施設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費	年額 69,322 円(税込)		
取引形態	媒介 (手数料: 分かれ)		
備考	温泉権(期限 2030年7月17日迄) 駐車場あり		

N0000

国土交通大臣(11)第3154号 (公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町 1 番地 第3東ビル5階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当: 宮本