

■富士の眺望 ■別荘らしい建物



1階平面図



2階平面図

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

種目	一戸建て
価格	1,780万円
LotNo	25地区

所在地	静岡県田方郡函南町 平井字南谷下 1753-887		
交通	JR熱海駅より車で20分		
土地面積	397.71 m <sup>2</sup> (120.30 坪)		
建物	構造	木造スレート葺3階建	
	間取り	2LDK+ロフト	
	面積	120.31 m <sup>2</sup> (36.39 坪)	
建築年月	1993年12月建築	引き渡し	相談
土地権利	所有権	地目	宅地
建ぺい率	40%(自主規制)		
容積率	80%(自主規制)		
設備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	北側4m道路に間口約25m接道		
施設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管理	南箱根ダイヤモンド株式会社		
環境整備費	年額75,680円(税込)		
備考	温泉権(期限2032年4月17日迄) 駐車場あり		

P0036

国土交通大臣(11)第3154号 (公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町1番地 第3東ビル5階

パスコ不動産販売株式会社

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

<http://www.dialand.co.jp>

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当:佐藤