

■ 緑に囲まれた別荘 ■ 平家建て ■ 小屋裏あり(14.24㎡)



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

種目	一戸建て
価格	500万円
LotNo	33地区

所在地	静岡県田方郡函南町 平井字谷下 1733-519		
交通	JR熱海駅より車で20分		
土地面積	535.78㎡(162.07坪)		
建物	構造	木造 スレート葺 2階建	
	間取り	2LDK+小屋裏(14.24㎡)	
	面積	81.97㎡(24.79坪)	
建築年月	1993年3月建築	引渡し	相談
土地権利	所有権	地目	宅地
建ぺい率	40%(自主規制)		
容積率	80%(自主規制)		
設備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	北側・管理会社の土地(使用承諾必要)		
施設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費	年額 85,547円(税込)		
取引形態	媒介 (手数料: 分かれ)		
備考	温泉権(期限 2026年10月7日迄)		
	駐車場なし		

M0701

国土交通大臣(11)第3154号(公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町1番地 第3東ビル5階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212 <現地案内事務所> 055-974-2562 担当: 佐藤